

## ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМ України по м. Києву про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежних оцінок об'єктів оренди

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати для погодження договору оренди (за заявою від сторонньої організації)

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м <sup>2</sup>	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки
1	нежитлове приміщення горища та частина даху	13,00 (в т.ч. 10,00 та 3,00)	м. Київ, вул. Лаврська, 10	ДП "НКММК "Мистецький арсенал"	ПрАТ "Київстар"	31.10.2017
2	нерухоме майно	838,10	Житомирська обл., Попільнянський р-н, с. Королівка, б/в "Дубрава"	ДП "КДЗ "Буревісник"	ПП "Огородник і К"	30.11.2017

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати для укладання договору оренди

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м <sup>2</sup>	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки
1	нежитлові приміщення	249,30	м. Київ, вул. Механізаторів, 6	ДП "Спецагро"	ТОВ "Кіно Хостел Груп"	31.10.2017
2	нежитлове приміщення - об'єкт культурної спадщини	67,00	м. Київ, вул. Бульварно-Кудрявська, 21	ДП "ПІ "Укрметротунельпроект"	ФО-П Комарова Г.С.	31.10.2017
3	нежитлове приміщення - об'єкт культурної спадщини	10,50	м. Київ, вул. Бульварно-Кудрявська, 21	ДП "ПІ "Укрметротунельпроект"	ТОВ "ІНТЕЛЕКТ 4 ДЖІ СЕРВІС УКРАЇНА"	31.10.2017
4	нежитлове приміщення	136,90	м. Київ, вул. Флоренції, 1/11	ДП "УКРІНВЕСТБУД"	ТОВ "Управляюча компанія "Ксенко"	31.10.2017
5	нежитлове приміщення	18,90	м. Київ, вул. Гарматна, 2	ДП "ВО "Київприлад"	ТОВ "Підприємство "Тавріда Електрик Україна"	31.10.2017
6	частина нежитлового приміщення	2,00	м. Київ, вул. Пирогова, 9	НПУ ім. М.П.Драгоманова	ПАТ АБ "Укргазбанк"	31.10.2017
7	частина нежитлового приміщення	2,00	м. Київ, вул. Тургенєвська, 8-14	НПУ ім. М.П.Драгоманова	ПАТ АБ "Укргазбанк"	31.10.2017
8	нежитлові приміщення	324,00	м. Київ, вул. Тургенєвська, 3-9	НПУ ім. М.П.Драгоманова	ФО-П Овсієнко М.О.	30.11.2017

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати для продовження договору оренди

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м <sup>2</sup>	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки
1	нежитлові приміщення	28,90	м. Київ, вул. Гарматна, 2	ДП "ВО "Київприлад"	ТОВ "Естатех"	30.11.2017
2	частина нежитлового приміщення	1,00	м. Київ, вул. Борщагівська, 115/3	НТУУ "Київський політехнічний інститут ім. І.Сікорського"	ТОВ "Діджитал Медіа Системс"	30.11.2017
3	нежитлові приміщення	201,90	м. Київ, пр-т Перемоги, 50	ДВ "Преса України" ДУС	ПП "Україна молода"	30.11.2017
4	нежитлове приміщення	17,00	м. Київ, вул. Межигірська, 43	Київська центральна басейнова стоматологічна поліклініка	ТОВ "Оксомат-Трейд"	30.11.2017

Конкурси відбудуться 29 листопада 2017 року о 15<sup>00</sup> в регіональному відділенні Фонду державного майна України по м. Києву за адресою: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г, тел. для довідок: 281-00-36.

Документи приймаються до 12<sup>00</sup> 23 листопада 2017 року за адресою: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г, кім. 108. Тел. для довідок: 281-00-36.

Конкурсна документація претендента подається у запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті, на кожний об'єкт оцінки окремо. Документи, подані на конкурсний відбір СОД в одному конверті на всі об'єкти, до участі в конкурсному відборі СОД допущені не будуть.

На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності, який відбудеться «29» листопада 2017 року».

Термін виконання робіт – до 5 календарних днів.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні.

Конкурсні відбори суб'єктів оціночної діяльності будуть здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 №2075, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (далі – Положення).

До участі в конкурсах допускаються претенденти, які діють на підставі чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, яким передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за відповідним напрямом та відповідною спеціалізацією в межах цього напрямку.

Вимоги до претендентів для участі в конкурсах (учасників конкурсу) викладені у розділі III Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III та додатках до нього. Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, інформація про претендента подаються за встановленою в додатках 2 – 4 до Положення формою.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки - нежитлове приміщення (частина нежитлового приміщення) є: окремі будівлі, приміщення, частини будівель.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки - нежитлове приміщення горища та частина даху є: нерухоме майно для встановлення антенно-фідерних пристроїв мобільних операторів.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки - нежитлові приміщення - об'єкт культурної спадщини є: окремі будівлі, приміщення, частини будівель, які становлять культурну цінність.